



---

## PROTECTION HYPOTHÉCAIRE

Pour la plupart des Canadiens, leur maison est l'actif le plus important qu'ils puissent posséder. Il est bien logique que la protection de cet actif soit une priorité. Devoir vendre la maison familiale si tôt après le décès d'un bien-aimé peut être très perturbant, possiblement entraîner immédiatement une réduction de la taille de la maison et une perte financière.

La protection hypothécaire offre à la famille une source de financement généralement conçue pour couvrir tout solde hypothécaire impayé en cas de décès prématuré. Les prêteurs hypothécaires fournissent une assurance crédit pour parer à cette éventualité, mais certaines restrictions peuvent faire en sorte qu'il s'agisse d'un choix risqué, au mieux.



Pour la plupart des Canadiens, **leur maison est l'actif le plus important** qu'ils puissent posséder.



## Le rôle de l'assurance vie

Le recours à l'assurance vie pour fournir une protection hypothécaire peut offrir de nombreux avantages par rapport à l'assurance crédit, notamment :

- Ajouter des personnes qui ne figurent pas sur l'hypothèque
- La couverture reste uniforme à mesure que l'hypothèque diminue
- Conserver la propriété de la police et pouvoir nommer un bénéficiaire
- Nul besoin de refaire une demande lorsque vous changez de prêteur
- La couverture demeure une fois l'hypothèque remboursée
- Demander une couverture après avoir obtenu un prêt hypothécaire

## Le coût d'attendre

Reporter l'achat d'une assurance vie a un coût. En fait, ce coût est réparti sur trois niveaux :

- Les primes augmentent avec l'âge
- Les changements dans l'état de santé ont un impact sur l'admissibilité
- Le fait de décéder avant de présenter une demande signifie que le solde hypothécaire impayé viendra à échéance et pourrait éventuellement conduire à la vente ou à la perte de la maison familiale

# Étapes suivantes

La protection hypothécaire peut être effectuée en trois étapes simples:



## 1. DÉTERMINER LES BESOINS

Additionner le solde hypothécaire, les emprunts personnels et les dettes de carte de crédit, ainsi que les frais supplémentaires pouvant être occasionnés par le décès.



## 2. DÉTERMINER L'ADMISSIBILITÉ ET LE PRODUIT

Remplir le questionnaire santé et sélectionner le meilleur produit d'assurance vie qui correspond à l'état de santé actuel de chaque demandeur.



## 3. SOUMETTRE LA PROPOSITION

Une fois les besoins et les produits sélectionnés, une proposition peut être soumise en 15 minutes à peine.

## Les solutions d'Assomption Vie

Nous pouvons offrir de nombreuses options de produits compatibles avec toutes les stratégies de protection hypothécaire, y compris des options sans examen médical offertes par Assomption Vie. Assomption Vie offre plusieurs solutions pour protéger ce qui importe le plus.

.....  
Pour plus de renseignements sur la protection hypothécaire, contactez votre conseiller d'Assomption Vie.



**Assomption Vie**

[www.assomption.ca](http://www.assomption.ca)